

Metode penghitungan nilai pekerjaan sekarang

Nilai pekerjaan masa lalu dapat dikonversikan menjadi nilai pekerjaan sekarang atau *present value* dengan menggunakan rumus yang dikeluarkan oleh Badan Pusat Statistik (BPS) sebagai berikut :

$$NPs = NPo \times \frac{Is}{Io}$$

dengan keterangan :

NPs = Nilai Pekerjaan sekarang (*Net Present Value*)

NPo = Nilai Pekerjaan pada masa lalu dengan waktu penghitungan adalah waktu saat penyerahan pertama / *provisional hand over*(PHO).

Io = Indeks dari BPS pada tahun PHO.

Is = Indeks dari BPS pada tahun penilaian sertifikasi (bila belum ada dapat dihitung dengan regresi linier berdasarkan indeks tahun-tahun sebelumnya).

Untuk usaha jasa pelaksanaan pekerjaan konstruksi, Indeks BPS yang digunakan adalah indeks perdagangan besar bahan bangunan/konstruksi sesuai dengan jenis bangunannya yang merupakan komponen terbesar dari pekerjaan, selama kurun waktu tertentu.

konversi nilai pekerjaan masa lalu menjadi nilai pekerjaan sekarang digunakan untuk menghitung nilai pengalaman tertinggi (NPt) serta nilai kumulatif pekerjaan.

Ditetapkan di Jakarta
pada tanggal 13 Juni 2011

MENTERI PEKERJAAN UMUM,

DJOKO KIRMANTO